

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Управляющего
Государственным-
Учреждением Отделением ПФР
по Санкт-Петербургу
и Ленинградской области



В.В.Батуркина
«12» _____ 2022г.

ПРОТОКОЛ

проведения общественных (публичных) слушаний

по вопросу:

- Разработка проектной (технической) документации на техническое перевооружение здания и выполнение работ по техническому перевооружению здания Отделения ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области - устройство автоматической установки пожаротушения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г.п Кузьмоловский, ул. Рядового Л.Иванова, д. 14.

20 декабря 2022 года

№1

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

Эрдей Любовь Владимировна – начальник управления капитального строительства, ремонта и имущественных отношений

Члены комиссии:

Баранова Инна Алексеевна – заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта управления капитального строительства, ремонта и имущественных отношений

Организатор общественных слушаний: Государственное учреждение - Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Дата и время проведения: 20.12.2022 в 14.00 часов.

Место проведения общественных слушаний: кабинет 303 Государственного учреждения - Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области по адресу: Санкт-Петербург, пр. Энгельса, д.73.

Информирование населения и общественности:

Информация о проведении слушаний была размещена на официальном сайте Государственного учреждения - Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области 30.11.2022 года.

Письма: от 29.11.2022 № 8101/238528; от 29.11.2022 № 8101/238462; от 29.11.2022 № 8101/238457; от 29.11.2022 № 8101/238572; от 29.11.2022 № 8101/238447; от 29.11.2022 № 8101/238474; от 29.11.2022 № 8101/238521; от 29.11.2022 № 8101/238578; от 29.11.2022 № 8101/238483; от 29.11.2022 № 8101/238437; от 29.11.2022 № 8101/238544; от 29.11.2022 № 8101/238575; от 29.11.2022 № 8101/238569; от 29.11.2022 № 8101/238447; от 29.11.2022 № 8101/238470

Участники слушаний - 19 чел. (согласно реестру регистрации).

Проведение общественных слушаний:

Общественные слушания открыла Эрдей Любовь Владимировна – начальник управления капитального строительства, ремонта и имущественных отношений, с обоснованием необходимости проведения работ по техническому перевооружению здания ОПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Всеволожский р-н, г.п. Кузьмолровский, ул. Рядового Л.Иванова, д.14.

Основанием для осуществления закупки является:

- «План-график закупок товаров, работ, услуг на 2023 финансовый год и на плановый период 2024 и 2025 годов ОПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области»,

Заказчик: Государственное учреждение - Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Проектная и подрядная организации определяются Заказчиком по результатам электронного аукциона.

Источник финансирования:

Средства бюджета Пенсионного фонда Российской Федерации.

Сведения об объекте:

Площадь здания: 1661,8 кв.м, в том числе общая площадь защищаемых помещений 753,3 кв.м.

Здание закреплено за Отделением на праве оперативного управления.

Количество специалистов: 28 специалистов ОПФР, в том числе 14 специалистов КС

Численность обслуживаемых граждан и страхователей: 16 800 чел. ежегодно, в т.ч. 16 800 чел. на личном приеме.

Год последнего капитального ремонта 2022 г.

Стоимость по расчету: 23 353,0 тыс. руб., в том числе, проектные работы, экспертиза 433,2 тыс. руб.

Краткая характеристика предоставляемой на объекте услуги:

Сфера деятельности: пенсионное обеспечение и предоставление мер социальной поддержки, а также социальное страхование.

После 01.01.2023 в результате реорганизации путем присоединения 2х фондов пенсионного обеспечения и социального страхования будет образован Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации.

Плановая мощность: количество обратившихся в территориальный орган ПФР в месяц с обеспечением доступа к месту предоставления услуги 1300-1400 чел.

Категории обслуживаемого населения по возрасту: все категории.

Категории обслуживаемых инвалидов: инвалиды с нарушением опорно – двигательного аппарата, нарушениями зрения, нарушением слуха, инвалиды, инвалиды с отклонениями в развитии.

Участникам общественных слушаний предложено ознакомиться с проектными материалами и поддержать решение о необходимости проведения работ.

2. С информацией выступила Баранова Инна Алексеевна – заместитель начальника отдела капитального строительства и ремонта ОПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.

Участникам слушаний была представлена информация (в сопровождении слайдов) на выполнение работ по техническому перевооружению здания Отделения ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области – устройство автоматической установки пожаротушения по адресу объекта: Ленинградская область, Всеволожский р-н, г.п. Кузьмоловский, ул. Рядового Л.Иванова, д.14.

- Разработка проектной (технической) документации на техническое перевооружение здания и выполнение работ по техническому перевооружению здания Отделения ПФР по Санкт-Петербургу и Ленинградской области – устройство автоматической установки пожаротушения.

Монтаж автоматической установки газового пожаротушения предусматривается для защиты архивных помещений, расположенных на 1-м, 2-м, 3-м этажах здания, обнаружения и тушения пожара на ранней стадии возгорания в помещениях общим объемом 2 335,3 м³ (общая площадь защищаемых помещений – 753,3 м²), а также выдачи сигнала пожарной тревоги в помещение охраны, согласно технических регламентов и нормативных документов:

Федерального закона РФ №123-ФЗ от 22.07.2008г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Свод правил "СП 5.13130.2009. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические Нормы и правила проектирования" (с изменениями №1)

Свод правил "Системы противопожарной защиты. Установки пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования" (утв. Приказом МЧС России от 31.08.2020 N 628);

Свод правил "Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования" (утв. Приказом МЧС России от 31.07.2020 N 582).

Для определения необходимого состава работ и объема финансирования по итогам аукционных торгов планируется заключить государственный контракт на разработку проектной (технической) документации на техническое перевооружение здания.

Площадь здания: 1661,8 кв.м, в том числе общая площадь защищаемых помещений 753,3 кв.м.

Здание закреплено за Отделением на праве оперативного управления.

Количество специалистов: 28 специалистов ОПФР, в том числе 14 специалистов КС

Численность обслуживаемых граждан и страхователей: 16 800 чел. ежегодно, в т.ч. 16 800 чел. на личном приеме.

Год последнего капитального ремонта 2022 г.

Стоимость по расчету: 23 353,0 тыс. руб., в том числе, проектные работы, экспертиза 433,2 тыс. руб.

ПЕРИОД ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

2023 – разработка проектных, изыскательских работ, экспертиза

2023 – строительно- монтажные работы

Основные виды работ:

- разработка и составление проектной (технической) документации;
- экспертиза ПСД

РИСКИ:

- угроза возникновения пожара (уничтожение данных, угроза жизни)
- предписание Госпожнадзора (штраф)

В связи с тем, что временной интервал от начала организации общественных (публичных) слушаний до периода формирования и утверждения документации о закупке, учитывающей срок выполнения проектных и ремонтных работ, имеет длительный период, сметная стоимость, обсуждаемая на текущий момент на слушаниях может быть скорректирована (уточнена) с применением прогнозных индексов – дефляторов Минэкономразвития России на дату определения начальной максимальной цены контракта, в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ

После представленной информации, председателем комиссии Эрдей Л.В. было предложено присутствующим высказаться и задать вопросы.

1. Сколько экземпляров единиц хранения планируется для хранения в архивах?

Ответ: На данный момент по объекту проведены обследования. Плиты перекрытия пустотные, в связи с чем, имеются ограничения по несущим конструкциям перекрытий. В соответствии с обследованиями стеллажи размещены по схеме, с учетом расчетных нагрузок на конструкции, с соблюдением соответствующих противопожарных норм и

требований. На сегодняшний день сказать о количестве единиц хранения не представляется возможным.

2. Планируется ли размещение уникальных рукописей, изданий или только служебных каталогов?

Ответ: Уникальных изданий к размещению не планируется, только хранение пенсионных дел.

3. Какая система пожаротушения планируется?

Ответ: газовая система пожаротушения.

По результатам подсчета голосов:

«за проведение работ» – 18 чел.,

«против» - 0 чел.,

«воздержались» -1 чел.

Председатель комиссии:

Начальник управления капитального строительства,
ремонта и имущественных отношений



Л.В.Эрдей

Члены комиссии:

заместитель начальника отдела
капитального строительства и ремонта
управления капитального строительства,
ремонта и имущественных отношений



И.А.Баранова